

申达日 20 年 月 日

申込者	私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報取得・保有・利用・提供等に関する同意条項」に同意の上、申込みます。												
	フリガナ		〒 ☐ 持家 ☐ 賃貸(家賃 万円/月) ☐ 親族同居 ☐ 他()										
	氏名 ※自署		男 女		現住所								
	生年 月日	T・S・H 西暦	年 齢	配偶 者	☐ 有 ☐ 無	携帯 TEL		自宅 TEL					
	職業 ☐ 公務員 ☐ 役員 ☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ ハート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 学生 ☐ 失業保険受給 ☐ 年金受給 ☐ 生活保護受給 ☐ 無職					健康 保険		☐ 社会保険 ☐ なし ☐ 国民保険		転居 理由			
勤務先 /学校名				〒 ☐ 所在地									
勤務先 TEL		勤続 年数		年		月収		万		業種		職種	

☐ 申込者本人のみ ※申込者本人の記入は不要				☐ 申込者および同居人				☐ 申込者以外				※下記3名のほかに入居者様がいる場合は、合計入居者数をご記入の上、通信欄に残りすべての入居者様をご記入ください。				合計	
入 居 者	フリガナ	男女	続柄	生年月日	T・S・H・R 西暦	年齢	勤務先/ 学校名	TEL									
	氏名		携帯TEL														
	フリガナ	男女	続柄	生年月日	T・S・H・R 西暦	年齢	勤務先/ 学校名	TEL									
	氏名		携帯TEL														
	フリガナ	男女	続柄	生年月日	T・S・H・R 西暦	年齢	勤務先/ 学校名	TEL									
	氏名		携帯TEL														

<<入居者以外のご親族の方をご記入ください。※連帯保証人の有無に関わらず必須>>

緊急 連絡先	7/力十	続柄	携帯	〒
	氏名		TEL	
		男女	自宅 TEL	

運 帯 保 証 人 予 定 者	フリガナ											☐ 持家 ☐ 賃貸 ☐ 親族同居 ☐ 他()									
	氏名											現住所									
	生年月日	T・S・H			年齢		続柄				携帯TEL				自宅TEL						
	職業	☐ 公務員 ☐ 役員 ☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート・アルバイト ☐ 自営 ☐ 年金受給																			
	勤務先名称											所在地									
勤務先TEL											勤続年数	年	月	収	万	業種	職種				

取扱店NO.	492818	担当者	杉浦
株式会社日本不動産コンサルタント			
info@nihon-fudo.jp			
TEL	03-6657-5068	FAX	03-6657-5262

申込区分	☐ 新規申込 ☐ 入居中申込	入居予定日	20	.	.
------	---	-------	----	---	---

物件用途 ☐ 住居 ☐ 店舗 ☐ 事務所 ☐ 駐車場 ☐ その他 ()

フリカナ	
------	--

物件名	
-----	--

号

所在地	〒
-----	---

仲介店名	TEL
------	-----

礼	金	月額賃料
---	---	------

稅	金	稅 (込)	管理費
---	---	-------	-----

(一括納付)	円 / 共益費	
--------	---------	--

保証金 (一括納付)	田	駐車場
---------------	---	-----

[illegible]

償却	円	
----	---	--

[illegible][illegible][illegible]

	合計(税込)	
--	--------	--

	五、額保証対象額	

継続保証料 ☐ 月払い ☐ 年払い
 支払方法

貸付保証プラン ☐ プラン1 保証人あり ☐ プラン2 保証人なし ☒ して

責任保証プラン	☐ プラス(保証人あり)	☐ ハードナー(保証人なし)	ください。
---------	-------------------------------------	---------------------------------------	-------

資料支払日 毎月27日 支払方法 ☐振込 ☒口座振替 ☐持参

通信欄 ※入居者様をすべてご記入できないときなど、必要に応じてご利用ください。

⚠ 記入漏れはございませんか？

本人確認書類を添付してFAXください

 03-5446-5701

いつもスムーズな審査にご協力ありがとうございます

00001

申込者様情報

連帯保証人様情報

緊急連絡先情報

物件・保証プラン情報

※記入漏れが無いようご記入をお願いいたします。

申込時に実際にお住まいの住所をご記入ください。
(商業登記簿謄本等の記載内容と異なってもかまいません。)すでに入居中の方の申込の際は
[入居中申込]にチェックをして
ください。

001 004		賃貸保証委託申込書（法人契約用）		NS 日本セーフティー株式会社		申込日 2021年1月5日	
私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報取得・保有・利用・提供等に関する同意事項」に同意の上、申込みます。				申込者署名欄 (自署) 鈴木 花子			
フリガナ マルマルシステムサービスカブシキガイシャ		〒101-0021 東京都千代田区外神田〇-〇-△		TEL 03-1111-222x		FAX 03-1111-333x	
会社名 ○〇システムサービス株式会社		所在地 (本店)					
設立 T・S・H・R 西暦 2004・10・1		資本金 3,000 万円		年商 100,000 万円		事業内容 システム企画・開発	
フリガナ セイフウ テイジ		〒101-0047 東京都千代田区内神田〇-〇-△					
代表者氏名 清風 貞二		性別 男		現住所			
生年月日 T・S・H・R 西暦 1966・6・6		年齢 54		携帯 TEL 090-4000-000X		契約理由 支店開設の為	
担当部署 総務部		担当者氏名 鈴木 花子		担当者携帯 TEL 090-5000-000X			
☐ 代表者本人のみ ※代表者本人の記入は不要 ☐ 代表者および同居人 ☐ 代表者以外 ※下記3名のほかに入居者様がいる場合は、合計入居者数を記入の上、通欄に残りすべての入居者様をご記入ください。 合計.....名							
フリガナ		続柄		生年月日 T・S・H・R 西暦		勤務先/学校名	
氏名		男女		携帯 TEL		TEL	
フリガナ		続柄		生年月日 T・S・H・R 西暦		勤務先/学校名	
氏名		男女		携帯 TEL		TEL	
フリガナ		続柄		生年月日 T・S・H・R 西暦		勤務先/学校名	
氏名		男女		携帯 TEL		TEL	
<< 住居の場合は入居者様のご親族、事業用の場合は代表者様と別世帯のご親族の方をご記入下さい >>							
フリガナ セイフウ テイジ		続柄		携帯 TEL 090-2000-000x		〒153-0062 東京都目黒区青葉台〇-△-□	
緊急連絡先 氏名 清風 貞一		性別 男		自宅 TEL 03-3000-000x		自宅住所	
フリガナ セイフウ テイジ		続柄		〒101-0047 東京都千代田区内神田〇-〇-△			
氏名 清風 貞二		性別 男		現住所			
生年月日 T・S・H・R 西暦 1966・6・6		年齢 54		続柄 代表取締役		携帯 TEL 090-4000-000X	
職業		□公務員 □役員 □正社員 □契約社員 □派遣社員 □パート/アルバイト □自営 □年金受給		自宅 TEL 03-2222-222x			
勤務先名称 ○〇システムサービス株式会社		所在地 〒101-0021 東京都千代田区外神田〇-〇-△					
勤務先 TEL 03-1111-222x		勤続年数 16 年		月収 100 万		業種 情報通信業	
						職種 会社役員	

取扱店NO. 012345		担当者 山田	
株式会社NS不動産商会			
TEL 03-0000-000X		FAX 03-0000-X001	
申込区分 ☒ 新規申込 ☐ 入居中申込		入居予定日 20 〇〇・〇〇・〇〇	
物件用途 ☐ 住居 ☐ 店舗 ☒ 事務所 ☐ 駐車場 ☐ その他()			
フリガナ ミタダイニビル			
物件名 三田第二ビル		201 号室	
所在地 〒104-0014 東京都港区芝〇-△-□			
仲介店名		TEL	
礼金	220,000 円	月額賃料 (税込)	220,000 円
敷金 (一括納付)		管理費 / 共益費	
保証金 (一括納付)	400,000 円	駐車場	30,000 円
解約引 / 償却	200,000 円		
		合計(税込)	250,000 円
		月額保証対象額	
原状回復保証プラン ☐ 1ヶ月 ☐ 2ヶ月 ☐ 3ヶ月 ☒ 別途		してください。	
賃料支払日 毎月 27 日		支払方法 ☐ 振込 ☒ 口座振替 ☐ 持参	

住居の場合は入居者様のご親族、事業用の場合は代表者様と別世帯のご親族の方をご記入ください。

法人契約の場合、必ず個人の連帯保証人様が必要となります。
※法人代表者可

解約引き/償却がある場合は必ずご記入ください。

⚠ 記入漏れは... 申込時に実際にお住まいの住所をご記入ください。
(印鑑登録証明書の記載内容と異なってもかまいません。)

FAX 00001

※事業用物件お申込み...「事業用物件 補足事項」を一緒にFAXしてください。
※すでに入居中の方のお申込み...「家賃入金確認表」を一緒にFAXしてください。

<通信欄をご活用ください>

あらかじめ情報をご記入いただくと審査がスムーズです。

- 例) ●ご契約時の特別条件...「初期費用2 回分割払い」等
●すでに入居中のお申込み...他保証会社からの切り替え等

住居専用物件 保証料金表



住居専用物件

保証料	お支払区分	料金	
		保証人あり（プラス1）	保証人なし（パートナー）
初回	初回	40%（16,000円）	50%（20,000円）
継続 ※いずれかを選択	毎月	800円 / 月	
	毎年	10,000円 / 年	

※最低保証料は括弧内記載

ガクワリ（学生専用）

保証料	お支払区分	料金
初回	初回	10,000円
継続 ※いずれかを選択	毎月	800円 / 月
	毎年	10,000円 / 年

※月額保証対象額10万円以下。学生本人の単身入居、または複数名で入居する場合は、入居者全員が学生が対象。
※留学生は対象外です。（複数名で入居する場合、入居者に留学生が含まれている場合も対象外）

- *表中の%表示は月額保証対象額（家賃・管理費/共益費・その他固定費の合計額）に対する割合です。
- *保証期間中に解約されましても、保証料の返還はございません。
- *継続保証料の支払いについて「毎月」を選択した場合、当該契約については弊社集金代行サービスの利用を必須とします。

●法人でのお申込について

- ・法人の場合は、必ず個人の連帯保証人をたてていただいております。（法人代表者可）
- ・連帯保証人が同法人の代表者の場合は保証人なし（パートナー）の保証料金を適用させていただきます。

●ネット口座振替受付サービス

印鑑不要！ 書類記入不要！ 簡単お手続き！
スマホにて引落し口座を登録いただけます。



QRより
アクセスしてください。



日本セーフティー株式会社

お申込時必要書類



個人でのお申込

●本人確認書類（本人確認が出来るいずれか1点）

- ☐ 運転免許証[表裏]
- ☐ 運転経歴証明書[表裏]（2012年4月1日以降に発行されているもの）
- ☐ 個人番号カード[表面のみ]
- ☐ 健康保険証[表裏]（記号・番号・保険者番号部分をマスキングしたもの）
- ☐ 顔写真付きの住民基本台帳カード（氏名・住所・生年月日記載のもの）
- ☐ パスポート+住民票（発行後3ヶ月以内）

ー外国籍の方は、次の書類のうちいずれか1点に加えて母国親族連絡票が必須ですー

- ☐ 特別永住者証明書[表裏]
- ☐ 在留カード[表裏]

+ 本人確認書類に加えて以下の書類が必要となります。

- ☐ 外国籍 母国親族連絡票（弊社書式）

※永住者・特別永住者については不要です。

■下記に該当する方は、

本人確認書類に加えて別途書類等が必要となります。

生活保護受給者	☐ 生活保護決定通知書（もしくは保護証明書） ☐ 保護理由（申込書の通信欄などにご記入ください）
無職の方	☐ 預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー
年金受給者	☐ 年金の源泉徴収票（もしくは預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー）
ガクワリ（学生専用）	☐ 学生確認書類（学生証または合格通知書） ※複数名入居の場合、入居する方全員が必要
未成年者	☐ 親権者の同意書（弊社書式）

法人でのお申込

- ☐ 商業登記簿謄本（発行後3ヶ月以内）

※お申込の際は緊急連絡先を必ずご記入頂いております。
※ご提出頂いた書類は返却致しません。あらかじめご了承ください。
※その他、お申込内容によっては別途書類等を提出して頂く事がございます。
※（弊社書式）の書類は弊社ホームページの「各種書類ダウンロード」より取得できます。



ご契約の際には、印鑑証明書（発行後3ヶ月以内・コピー可）をお忘れなく

個人でのご契約 （保証人ありの場合のみ）	連帯保証人様の印鑑証明書
※本人確認書類の現住所が異なる場合は、契約時必要書類として住民票をご用意 しております（発行後3ヶ月以内）。住民票は、旧住所のものでもかまいません。	
法人でのご契約	連帯保証人様の印鑑証明書、法人印鑑証明書